

КА ГВК

Додаткова угода № 2  
до договору підряду № 142-Г-БМ-70/30 від 22 жовтня 2019 р.

м. Київ

“27” 12 2019 року

Комунальне підприємство «Група впровадження проекту з енергозбереження в адміністративних і громадських будівлях м. Києва» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), в подальшому – «ЗАМОВНИК», в особі директора Шемета Віктора Йосиповича, який діє на підставі Статуту, з однієї сторони та ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КЛАСИКА КОМФОРТУ», назване далі «ГЕНПІДРЯДНИК», в особі директора Михальченка Анатолія Віталійовича, який діє на підставі Статуту, з іншої сторони, що надалі згадуються як Сторони, уклали цю Додаткову угоду № 2 (далі по тексту – Додаткова угода) до договору підряду № 142-Г-БМ-70/30 від 22 жовтня 2019 р. (далі по тексту - Договір), про таке:

1. Керуючись п.1., част.4, ст.36 Закону України «Про публічні закупівлі» Сторони вирішили викласти пункти 3.1. Договору у наступній редакції:

1.1. «3.1. Договірна ціна (Додаток 1 цього договору), визначена виходячи з обсягів робіт становить **3 332 035,87 грн. (три мільйони триста тридцять дві тисячі тридцять п'ять гривень, вісімдесят сім копійок)**, в тому числі ПДВ **555 339,31 грн. (п'ятсот п'ятдесят п'ять тисяч триста тридцять дев'ять гривень, тридцять одна копія)**. Розрахунок договірної ціни, складений відповідно до пропозиції Виконавця є невід'ємною частиною цього Договору. (Додаток 1 до цього договору). Договірна ціна являється динамічною.

2. Викласти Додаток № 1 у новій редакції, що додається до цієї Додаткової угоди і є невід'ємною її частиною.

3. Інші положення Договору залишаються незмінними і Сторони підтверджують щодо Договору всі свої зобов'язання.

4. Додаткова угода є невід'ємною частиною Договору, укладена українською мовою у двох оригінальних примірниках – по одному примірнику для кожної із Сторін, які мають однакову юридичну силу.

6. Додаткова угода вступає в силу та є обов'язковою до виконання Сторонами з дати підписання її уповноваженими представниками Сторін.

7. Додатки:

1) Додаток № 1 - Договірна ціна.

**ЗАМОВНИК**

КП «Група впровадження проекту з енергозбереження в адміністративних і громадських будівлях м. Києва»  
01601, м. Київ, вул. Б. Хмельницького, 3А  
Код за ЄДРПОУ: 25772436  
Р/р 35449104051425 в ГУ ДКСУ у м. Києві  
МФО: 820019  
Не є платником ПДВ  
Телефон/факс: (044) 2345410

**ГЕНПІДРЯДНИК**

Товариство з обмеженою відповідальністю  
«КЛАСИКА КОМФОРТУ»  
01042, м. Київ, вул. Патриса Лумумби,  
20, к.41,  
Поштова адреса: 03179, м. Київ, проспект  
Перемоги, 131-А, оф. 150  
Код ЄДРПОУ: 36100693  
Телефон: (044) 353-56-02  
e-mail: a.v.mikhalchenko@gmail.com  
р/р 26007053012066 в ПАТ КБ  
«ПРИВАТ БАНК» МФО: 321842

Директор

В.Й. Шемет

М.П. «27» 12 2019 р.

Директор

А.В. Михальченко

«КЛАСИКА КОМФОРТУ»  
Ідентифікаційний код 36100693  
«27» 12 2019 р.

Тідрядник ТОВ "Класика Комфорту"  
(назва організації)

## ДОГОВІРНА ЦІНА

на Виконання робіт з реалізації енергоефективних заходів в житлових будинках ОСББ (ЖБК) міста Києва. Капітальний ремонт (утеплення фасаду) житлового будинку ОСББ «Авіатор-4» по просп. Перемоги, 93 ДСТУ Б Д.1.1-1:2013

Вид договірної ціни: динамічна.

Визначена згідно з ДСТУ Б Д.1.1-1-2013

Вкладена в поточних цінах станом на 29 липня 2019 р.

№ з / п	Найменування робіт і витрат	Обґрунтування вання (шифр і № позиції нормативу)	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна одиниці виміру, грн.				Виконано робіт (витрати), грн.	Витрати труда робітників- будівельників на обсяг робіт, люд.-год.	
					Всього	у тому числі		Заробітна плата			
						Експлуатація машин та механізмів	у тому числі заробітна плата	машиністів			
											8
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Локальний кошторис 2-1-1								
	на Капітальний ремонт (утеплення фасаду) житлового будинку ОСББ «Авіатор-4» по просп. Перемоги, 93. виконання робіт з реалізації енергоефективних заходів в житлових будинках ОСББ (утеплення фасаду) Перелік нарахувань: Коефіцієнт, що враховує зміну витрат на заробітну плату працівників, зайнятих на управлінні та обслуговуванні будівельного виробництва при розрахунку загальноновиробничих витрат=0,4123								
	Коефіцієнт, що враховує зміну інших витрат загальноновиробничих витрат на величину, яка відноситься до утримання та обслуговування апарату управління відокремлених виробничих структурних підрозділів будівельної організації=0, 7821								
1	Установлення та знімання підвісних люльок	РН20-6-6	шт	2	327,43	327,43	-	654,86	9,66
2	Пересування підвісних люльок по горизонталі на плоскій покрівлі	РН20-6-1	10 шт	0,6	1410,71	1410,71	-	846,43	12,49
3	Утеплення фасадів мінеральними плитами товщиною 120 мм з опорядженням декоративним розчином за технологією "CERESIT". Стіни гладкі	ЕН15-78-1 Н2, Н5=К- 1,15 вказівки п.4.4	100 м2	20,58	41773,23	40268,89	-	859693,07	11358,74
4	Дюбель з металевим цвяхом та термоголовкою 10*220мм (Польша)	С1551-1- СП	шт	16459	2,68	-	-	44110,12	-
5	Сітка шпакатурна скловолокниста 5х5 мм 160 г/м2	варіант 8 С1550-25	м2	2366,7	21,35	-	-	50529,05	-
6	Грунтовка глибокого проникнення СТ-17	варіант 2 С111-2014- 6	л	349,86	50,29	-	-	17594,46	-
7	Суміш МВ (для приклеювання мінераловатних плит) Ceresit СТ 180 рго	варіант 4 С1550-20 варіант 9	кг	12348	5,92	-	-	73100,16	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
8	Суміш MB (для приклеювання та захисту плит із мінеральної вати) Ceresit CT 190	C1550-20 варіант 8	кг	12348	5,92	-	-	73100,16	-
9	Штукатурка декоративна Ceresit CT 137	C1550-4 варіант 4	кг	5556,6	16,31	-	-	90628,15	-
10	Фарба ґрунтуюча Ceresit CT 16	C111-2014-5	кг	349,86	49,08	-	-	17171,13	-
11	Фарба силікатна Ceresit CT 54 S1015-Y10R	варіант 2 C111-1656-3	л	1033,12	116,69	-	-	120554,77	-
12	Плити теплоізоляційні мінераловатні IZOVAT 135 кг/м3 120 мм	варіант 7 C114-5-У	м3	264,17	2605,85	-	-	688387,39	-
13	Утеплення цоколя фасадів плитами з екструдованого пінополістиролу товщиною 100 мм з опорядженням декоративним розчином за технологією "CERESIT". Стіни гладкі	варіант 4 EH15-78-1 H2, H5-K-1,15 вказієки п.4.4	100 м2	0,8032	41773,23	40268,89	-	33552,26	443,31
14	Дюбель з металевим цвяхом та термоголовкою 10x180 мм	C1551-1-СП	шт	641,76	2,68	-	-	1723,09	-
15	Ґрунтовка глибокого проникнення СТ-17	варіант 9 C111-2014-6	л	16,04	50,29	-	-	806,65	-
16	Сітка штукатурна скловолокниста 5x5 мм 160 г/м2	варіант 4 C1550-25	м2	91,72	21,35	-	-	1958,22	-
17	Суміш MB (для приклеювання мінераловатних плит) Ceresit CT 180 pro	варіант 2 C1550-20	кг	480,32	5,92	-	-	2843,49	-
18	Суміш MB (для приклеювання та захисту плит із мінеральної вати) Ceresit CT 190	варіант 9 C1550-20	кг	480,32	5,92	-	-	2843,49	-
19	Штукатурка декоративна мозаїчна Ceresit CT 77 Tibet 3, 2,0 мм	варіант 8 C1550-4	кг	250,22	17,84	-	-	4463,92	-
20	Фарба ґрунтуюча Ceresit CT 16	варіант 3 C111-2014-5	кг	16,78	49,08	-	-	823,56	-
21	Плити теплоізоляційні з екструдованого пінополістиролу Бателлекс 35-Г4 1200x600x100 мм	варіант 2 C114-5-У	м3	8,58	3060,39	-	-	26258,15	-
22	Кутовий захисний профіль з інтегрованою лугостійкою склосіткою	варіант 5 C111-1090-1	м	1075,2	18,37	-	-	19751,42	-
23	Улаштування з листової сталі поясків, сандриків шириною 150 мм	PH8-40-4	100м	0,28	2827,17	2543,06	-	791,61	11,56



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
24	Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	РН8-4-1	100м	2,992	786,30	786,30	-	2352,61	43,02
25	Установлення відливів шириною 350 мм	РН8-41-1	100м	2,992	5059,88	5054,01	-	15139,16	228,32
26	Сталь листова оцинкована, товщина листа 0,55 мм	C111-1804 варіант 1	т	0,51993	24978,01	-	-	12986,82	-
27	Профіль цокольний (стартовий) СТ340 D/29.2	C111-1090-1 варіант 1	м	28	18,37	-	-	514,36	-
28	Герметик Ceresit Silicone	C111-2014-5	кг	8,8	48,88	-	-	430,1	-
29	Утеплення фасадів плитами з екструдованого пінополістиролу товщиною 20 мм з опорядженням декоративним розчином за технологією "CERESIT". Стіни гладкі (віконні укосу)	варіант 3 EH15-78-1 H2, H5=K-1,15	100 м2	3,3716	41773,23	40268,89	-	140842,62	1860,89
30	Дюбель з металевим цвяхом та термоголовкою 10x70 мм	вказівки п.4.4 C1551-1-СП	шт	2697	2,68	-	-	7227,96	-
31	Грунтовка глибокого проникнення СТ-17	варіант 10 C111-2014-6	л	67,43	50,29	-	-	3391,05	-
32	Сітка штукатурна скловолокниста 5x5 мм 160 г/м2	варіант 4 C1550-25	м2	387,73	21,35	-	-	8278,04	-
33	Суміш МВ (для приклеювання мінераловатних плит) Ceresit СТ 180 рго	варіант 2 C1550-20	кг	2022,96	5,92	-	-	11975,92	-
34	Суміш МВ (для приклеювання та захисту плит із мінеральної вати) Ceresit СТ 190	варіант 9 C1550-20	кг	2022,96	5,92	-	-	11975,92	-
35	Штукатурка декоративна Ceresit СТ 137	варіант 8 C1550-4	кг	910,33	16,31	-	-	14847,48	-
36	Фарба ґрунтуюча Ceresit СТ 16	варіант 4 C111-2014-5	кг	57,31	49,08	-	-	2812,77	-
37	Фарба силікатна Ceresit СТ 54 S1015-Y10R	варіант 2 C111-1656-3	л	169,25	116,69	-	-	19749,78	-
38	Плити теплоізоляційні з екструдованого пінополістиролу Repoboard товщиною 20мм	варіант 7 C114-5-У	м3	7,22	3060,39	-	-	22096,02	-
	Разом за локальним кошторисом:	варіант 6						2406806,22	13967,99

- 5 -										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
будівельні роботи, грн.								2406806,22	13967,99	
№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат						Вартість, тис. грн.		
1	2	3						всього	у тому числі: будівельних робіт	інших витрат
1								4	5	6
		Прямі витрати, в тому числі						2406,80622	2406,80622	-
		Заробітна плата								
		Вартість матеріальних ресурсів						1016,53588	1016,53588	-
2		Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів						1390,27034	1390,27034	-
3		Загальновиборничі витрати						-	-	-
		Витрати на зведення (пристосування) та розбирання тимчасових будівель і споруд						312,8438	312,8438	-
4		Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)						-	-	-
5		Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у літній період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у літній період)						-	-	-
6		Інші супутні витрати						-	-	-
		<b>Разом</b>						-	-	-
7		Прибуток						2719,65002	2719,65002	-
8		Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій						39,2376	39,2376	-
9		Кошти на покриття ризику						17,80894	-	17,80894
10		Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами						-	-	-
		<b>Разом (пп. 1-10)</b>						-	-	-
11		Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)						2776,69656	2758,8876	17,80894
		<b>Разом договірна ціна крім ПДВ</b>						-	-	-
12		Податок на додану вартість						2776,69656	2758,8876	17,80894
		<b>Всього договірна ціна</b>						555,33931	-	555,33931
								3332,03587	-	-

ривник підприємства  
організації) замовника

Шебет В.Й.

М.Київ \* Україна \* Товариство  
з обмеженою відповідальністю  
"ІНТЕРСІС" \* Керівник генеральної  
підрядної організації

Михальченко А.В.



## Підсумкова відомість ресурсів

№ п/п	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	в тому числі:			Обґрунтування ціни
						відпускна ціна, грн.	транспортна складова, грн.	заготівельно-складські витрати, грн.	
1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
1	1	<b>I. Витрати труда</b>							
2		Витрати труда робітників-будівельників	люд-год	13967,99	72,78				
3		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	4,5					
3.1		Витрати труда робітників, заробітна плата яких враховується в складі: загальновиборничих витрат	люд-год	510,82	105,06				
		Разом кошторисна трудомісткість	люд-год	14478,81					
		Середній розряд робіт	розряд	4,5					
		<b>III. Будівельні машини, враховані в складі загальновиборничих витрат</b>							
4	СН270-115	Дрилі електричні	маш-год	474,5618934					
5	СН203-401	Лебідки електричні, тягове зусилля до 5,79 кН [0,59 т]	маш-год	581,3169684					
6	СН270-123	Люльки двомісні самопідйомні, вантажопідйомність 300/500 кг	маш-год	20,67952					
7	СН270-135	Перфоратори електричні	маш-год	741,3072408					

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	159 ДЦ ИВР	14
		<b>IV. Будівельні матеріали, вироби і конструкції</b>								
8	+C111-2014-5 варіант 3	Герметик Ceresit Silicone	кг	8,8	<u>48,88</u> 430,10	<u>47,695</u> 419,72	<u>0,22</u> 1,94	<u>0,96</u> 8,44	30 км.	
9	+C111-2014-6 варіант 4	Грунтовка глибокого проникнення СТ-17	л	433,33	<u>50,29</u> 21792,17	<u>49,08</u> 21267,84	<u>0,22</u> 95,33	<u>0,99</u> 429,00	30 км.	
10	C111-823	Дріт сталевий низьковуглецевий різного призначення чорний, діаметр 3 мм	т	0,0025216	<u>19577,79</u> 49,37	<u>19078,37</u> 48,11	<u>115,54</u> 0,29	<u>383,88</u> 0,97	30 км.	
11	+C1551-1-СП варіант 8	Дюбель з металевим цвяхом та термоголовкою 10*220мм (Польща)	шт	16459	<u>2,68</u> 44110,12	<u>2,62</u> 43122,58	<u>0,01</u> 164,59	<u>0,05</u> 822,95	30 км.	
12	+C1551-1-СП варіант 9	Дюбель з металевим цвяхом та термоголовкою 10x180 мм	шт	641,76	<u>2,68</u> 1723,09	<u>2,62495</u> 1684,59	<u>0,01</u> 6,42	<u>0,05</u> 32,08	30 км.	
13	+C1551-1-СП варіант 10	Дюбель з металевим цвяхом та термоголовкою 10x70 мм	шт	2697	<u>2,68</u> 7227,96	<u>2,62</u> 7066,14	<u>0,01</u> 26,97	<u>0,05</u> 134,85	30 км.	
14	&C111-1090-1	Кутовий захисний профіль з інтегрованою лугостійкою склосіткою	м	1075,2	<u>18,37</u> 19751,42	<u>18,00</u> 19353,60	<u>0,23</u> 247,30	<u>0,14</u> 150,52	30 км.	
15	C111-1604	Папір шліфувальний	м2	227,74416	<u>162,07</u> 36910,50	<u>158,87</u> 36181,71	<u>0,02</u> 4,55	<u>3,18</u> 724,24	30 км.	
16	+C114-5-У варіант 5	Плити теплоізоляційні з екструдованого пінополістиролу Батеплекс 35-Г4 1200x600x100 мм	м3	8,58	<u>3060,39</u> 26258,15	<u>2995,62</u> 25702,42	<u>4,76</u> 40,84	<u>60,01</u> 514,89	30 км.	
17	+C114-5-У варіант 6	Плити теплоізоляційні з екструдованого пінополістиролу Реноборд товщиною 20мм	м3	7,22	<u>3060,39</u> 22096,02	<u>2995,62</u> 21628,38	<u>4,76</u> 34,37	<u>60,01</u> 433,27	30 км.	
18	+C114-5-У варіант 4	Плити теплоізоляційні мінераловатні IZOVAT 135 кг/м3 120 мм	м3	264,17	<u>2605,85</u> 688387,39	<u>2549,99</u> 673630,86	<u>4,76</u> 1257,45	<u>51,1</u> 13499,08	30 км.	
19	&C111-1090-1 варіант 1	Профіль цокольний (стартовий) СТ340 D/29.2	м	28	<u>18,37</u> 514,36	<u>18,00</u> 504,00	<u>0,23</u> 6,44	<u>0,14</u> 3,92	30 км.	
20	+C1550-25 варіант 2	Сітка структурна скловолокниста 5x5 мм 160 г/м2	м2	2846,15	<u>21,35</u> 60765,30	<u>20,91</u> 59513,00	<u>0,02</u> 56,92	<u>0,42</u> 1195,38	30 км.	



1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
21	C111-1129 варіант 1	Сталь листова	т	0,00224	<u>21319,32</u> 47,76	<u>21045,08</u> 47,14	<u>115,54</u> 0,26	<u>158,7</u> 0,36	30 км.
22	C111-1804 варіант 1	Сталь листова оцинкована, товщина листа 0,55 мм	т	0,51993	<u>24978,01</u> 12986,82	<u>24676,53</u> 12830,07	<u>115,54</u> 60,07	<u>185,94</u> 96,68	30 км.
23	+C1550-20 варіант 9	Суміш МВ (для приклеювання мінераловатних плит) Ceresit СТ 180 pro	кг	14851,28	<u>5,92</u> 87919,58	<u>5,70</u> 84652,30	<u>0,1</u> 1485,13	<u>0,12</u> 1782,15	30 км.
24	+C1550-20 варіант 8	Суміш МВ (для приклеювання та захисту плит із мінеральної вати) Ceresit СТ 190	кг	14851,28	<u>5,92</u> 87919,58	<u>5,70</u> 84652,30	<u>0,1</u> 1485,13	<u>0,12</u> 1782,15	30 км.
25	+C111-2014-5 варіант 2	Фарба ґрунтуюча Ceresit СТ 16	кг	423,95	<u>49,08</u> 20807,47	<u>47,90</u> 20307,21	<u>0,22</u> 93,27	<u>0,96</u> 406,99	30 км.
26	&C111-1656-3 варіант 7	Фарба силікатна Ceresit СТ 54 S1015-Y10R	л	1202,37	<u>116,69</u> 140304,56	<u>114,18</u> 137286,61	<u>0,22</u> 264,52	<u>2,29</u> 2753,43	30 км.
27	C1550-4 варіант 4	Штукатурка декоративна Ceresit СТ 137	кг	6466,93	<u>16,31</u> 105475,63	<u>15,79</u> 102112,82	<u>0,2</u> 1293,39	<u>0,32</u> 2069,42	30 км.
28	+C1550-4 варіант 3	Штукатурка декоративна мозаїчна Ceresit СТ 77 Tibet 3, 2,0 мм Енергоносії машин, врахованих в складі загальноновиробничих витрат	кг	250,22	<u>17,84</u> 4463,92	<u>17,29</u> 4326,30	<u>0,2</u> 50,04	<u>0,35</u> 87,58	30 км.
29	C1999-9001	Електроенергія	кВт-год	676,2602	-	-	-	-	
30	C1999-9005	Мастильні матеріали	кг	5,8132	<u>56,64</u> 329,26	<u>56,64</u> 329,26	-	-	
	Разом		грн.		329,26	329,26			
	<b>Разом по розділу IV</b> <b>Підсумкові витрати енергоносіїв для усіх машин</b>		<b>грн.</b>		<b>1390270,53</b>	<b>1356666,96</b>	<b>6675,22</b>	<b>26928,38</b>	
	Електроенергія		кВт-год	676,26					
	Мастильні матеріали		кг	5,813					

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на "29 липня" 2019 р.

Символ '+' визначає, що параметри, які впливають на кошторисну ціну ресурсу, змінені користувачем.

Символ & визначає що ресурс задан користувачем.

Склав

  
[посада, підпис ( ініціали, прізвище )]

Перевірив

  
[посада, підпис ( ініціали, прізвище )]